

## Размер платы за ремонт общего имущества многоквартирного дома

		Площадь МКД (м2):	Размер платы, руб/м2/мес	Сумма, руб.
1	Остаток средств по ремонту на начало периода	14278,4	3,00р.	-533 538,56
2	Поступления средств			
	Плановые начисления собственникам			514 022,40
	Прочие поступления			0,00
3	Раходы на ремонт общего имущества			145 800,00
4	Остаток средств по ремонту на конец периода			-165 316,16
План работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома			Итальянский, 24	

Начало периода	Конец периода	Кол-во расчетных периодов
01.01.23	01.01.23	12

№ п.п.	Наименование работ	Примечание	Стоимость, руб/м2/мес	Ориентировочная стоимость работ, руб.
1	Резерв на аварийно-восстановительный ремонт		0,29р.	30 000,00
2	Мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации		0,08р.	13 000,00
	Подготовка ИТП к отопительному сезону	Ежегодная проверка манометров МПЗ-У ру16 по требованию правил эксплуатации энерго установок - 12 шт	0,04р.	7 200,00
<b>ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ, ВСЕГО В Т.Ч.:</b>				<b>102 800,00</b>
3	<b>ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ</b>			
4	<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
	Чистка теплообменников	ИТП- 2 шт.	0,23р.	40 000,00
5	<b>ВНУТРИДОВОМОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ</b>			
6	<b>КИПиА</b>			
	Проверка прибора учета	Метрологическая проверка преобразователей давления ПД-Р-1 шт. ИТП.	0,01р.	1 800,00
	Замена прибора учета	Замена тепловычислителя ТВ-7-ИТП, 1 шт.	0,21р.	36 000,00
7	<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
	Ремонтные работы	Модернизация ограждения основания трибуны	0,06р.	10 000,00
8	<b>ЛИФТЫ</b>			
9	<b>ПРОЧЕЕ</b>			
	Благоустройство	Посадка деревьев, кустарников, газона, подсыпка декоративной щепы	0,09р.	15 000,00

Директор: \_\_\_\_\_ /А.А. Кириен/

\*Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов и уровня оплаты населением по статье «Текущий ремонт», а также на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

